



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό **15/2022**
Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 150/2022
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Γραφείο : Οικονομικής Επιτροπής

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ και του 1^{ου} ΠΚΤΝΜΕ του έργου «Ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη – Μακρυγιάννη».

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , στις **12 του μήνα Απριλίου έτους 2022 , ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου **9570/23/08-04-2022** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Οικονομικής Επιτροπής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 8 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1	Ι. Παναγόπουλος, Αντιπρόεδρος -Τακτικό μέλος	1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος
2	Α. Γαβαλάς, Αντιδήμαρχος		
3	Β. Κουτσοβασίλης, Αντιδήμαρχος		
4	Α. Αλεξίου, Τακτικό μέλος		
5	Α. Σοφιανόπουλος, Αναπληρωματικό μέλος		
6	Α. Γιαννέζος, Τακτικό μέλος		
7	Π. Γρίλλιας, Τακτικό μέλος		
8	Ν. Βρεττός, Τακτικό μέλος		

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται **με τηλεδιάσκεψη**, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 4830/2021 που αντικατέστησε την παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55) η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 4682/2020 (Α' 76), καθώς και το ΦΕΚ 5401/Β'20-11-2021, στο πλαίσιο λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού.

Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Παναγόπουλος Ιωάννης, εισηγούμενος το **2ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης σχετικό με την περίληψη έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος :

Α)την υπ' αρ. πρωτ. 9223/05-04-22 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. η οποία έχει ως εξής:

<<

Θέμα : Λήψη απόφασης για έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε. του έργου
«Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου - Βαμβακάρη - Μακρυγιάννη»

Σχετ.: Το με αριθμ. πρωτ. 203714 /31-03-2022 διαβιβαστικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής

Κατόπιν της θετικής γνωμοδότησης του ΤΣΔΕΠΑ ως προς την έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε του έργου «Ανάπλαση κοινοχρήστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη – Μακρυγιάννη», που μας κοινοποιήθηκε με το σχετικό, σας διαβιβάζουμε τον εν λόγω Α.Π.Ε. και παρακαλούμε για την λήψη σχετικής απόφασης.

Ο Προϊστάμενος
της Δνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Γεώργιος Αδαμόπουλος
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνημμένο:

1. Ο 1^{ος} Α. Π. Ε. του έργου
2. 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
3. Η εισηγητική έκθεση
4. Η από 23.03.2022 γνωμοδότηση Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α (θέμα 3^ο) για την διαχείριση επί έλασσον δαπανών στον 1^ο Α.Π.Ε>>

Και β) την εισηγητική έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ για το έργο «Ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη – Μακρυγιάννη», η οποία έχει ως εξής:

<<

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Συνοδεύει τον

1^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΤΟ 1^ο ΠΚΤΝΜΕ

Α' - ΤΥΠΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Αριθμός Μελέτης	: 99/2018
Προϋπολογισμός μελέτης	: 840.500,00 €
Χρηματοδότηση	:
Ημερομηνία δημοπράτησης	: 24 / 12 / 2018
Σύστημα δημοπράτησης	: Ανοικτή δημοπρασία
Ανάδοχος	: ΕΥΡΥΘΜΟΣ-Δ.ΚΡΑΜΠΟΒΙΤΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε
Μέση τεκμαρτή έκπτωση	: 58,18%
Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας και κατακύρωση αποτελέσματος	: 107/2019 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
Ημερομηνία σύμβασης	: Α.Π: 32256 / 03-10-2019 ΑΔΑ: 6173Ω63-ΟΣ3
Ποσό σύμβασης	: 293.431,70 (με ΦΠΑ 24%)
Συμβατική προθεσμία περαίωσης	: 03/12/2020
Προθεσμία περαίωσης με παράταση	: 03/03/2022 Αρ. Απόφ. Οικ.Επιτροπής 453/07-12-2021
Ισχύουσες διατάξεις	: Ν.4412/2016
Επιβλέποντες	: Αναγνωστόπουλος Παναγιώτης Πολ. Μηχανικός Μανώλαρος Αντώνιος Ηλεκτρολόγος Μηχ. Τ.Ε.

Β' - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η παρούσα εργολαβία αφορά εργασίες που απαιτούνται για την διαμόρφωση του κοινοχρήστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη – Μακρυγιάννη, με την δημιουργία χώρου παιδικής χαράς, με τη δημιουργία χώρων ποδηλατοστασίου και την δημιουργία κυκλικής διαδρομής γύρω από την περιοχή ανάπλασης με την διάνοιξη του νότιου πεζόδρομου. Ακόμα διαμορφώνονται χώροι στάσης και υπαίθριας άθλησης. Πραγματοποιείται ενίσχυση του πρασίνου με φυτεύσεις υψηλής και χαμηλής βλάστησης. Επιπλέον συμπεριλαμβάνονται εργασίες εγκατάστασης δικτύου Η/Μ για την βελτίωση του φωτισμού του κοινόχρηστου χώρου.

Γ' - ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Η εργολαβία βρίσκεται σε εξέλιξη. Οι εργασίες εκτελούνται κανονικά, στα πλαίσια του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος.

Δ' - ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συντάσσεται για να συμπεριλάβει την αρχική σύμβαση με τις αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών, όπως αυτές διαμορφώνονται τόσο από τις επιμετρήσεις των μέχρι σήμερα εκτελεσμένων εργασιών που έχουν προκύψει από τα πραγματικά δεδομένα της κατασκευής, όσο και από ακριβέστερες προμετρήσεις των υπολειπόμενων τμημάτων. Επίσης περιλαμβάνει νέες εργασίες οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα, λειτουργικότητα, την ασφάλεια και την εύρυθμη λειτουργία του έργου. Οι τιμές των άρθρων που ελήφθησαν υπ' όψη είναι αυτές του τριμήνου σύνταξης μελετών του έργου.

1^ο ΠΚΤΝΜΕ

Οι νέες εργασίες εντάχθηκαν στις αντίστοιχες ομάδες (κατηγορίες) του τιμολογίου μελέτης και δεδομένου ότι ο συντελεστής $\sigma=1$, οι νέες τιμές θα υποστούν την έκπτωση της κατηγορίας (ομάδας) που εντάχθηκαν. Οι τιμές δεν περιλαμβάνουν το ποσοστό οφέλους 18% και θα αναθεωρούνται δε αυτές σύμφωνα με τα σχετικά άρθρα του 1ου ΠΚΤΝΜΕ.

Αναλυτικά έχουμε:

1. Άρθρο NT1.1 «Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων υδάτων».
2. Άρθρο NT1.2 «Προκατασκευασμένα κυκλικά φρεάτια επίσκεψης αγωγών από σκυρόδεμα εσωτ. διαμέτρου 1,20μ»
3. Άρθρο NT1.3 «Κατασκευή φρεατίου υδροσυλλογής».
Οι νέες αυτές εργασίες αφορούν την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων με τα απαιτούμενα φρεάτια επίσκεψης, για την προστασία του χώρου με την παροχέτευση των ομβρίων υδάτων μέσω σχαρών υδροσυλλογής στο υφιστάμενο κεντρικό δίκτυο ομβρίων.
4. Άρθρο NT1.4 «Φωτοκαταλυτικές επιστρώσεις επί δομικών στοιχείων με ιδιότητες αποδόμησης ατμοσφαιρικών ρύπων και μικροβίων, βαφή με χρώμα ακρυλικής βάσης.»
5. Άρθρο NT1.5 «Αντιγραφιστικές επαλείψεις (antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών».
Οι νέες αυτές εργασίες αφορούν την τελική επίστρωση επιφανειών σκυροδέματος με φωτοκαταλυτικές επιστρώσεις για μείωση της θερμοκρασίας και αποδόμηση των ρύπων και μικροβίων καθώς και με επικάλυψη αντιβανδαλιστικής επαλείψης.
6. Άρθρο NT1.6 «Μετρητικός εξοπλισμός για την ασφάλεια λειτουργίας του υδάτινου στοιχείου»
Νέα εργασία που αφορά την προμήθεια και τοποθέτηση μετρητικού εξοπλισμού για την ασφάλεια λειτουργίας του υδάτινου στοιχείου.

Οι ανωτέρω εργασίες στο σύνολο τους αποτελούν εργασίες αναγκαίες για την αρτιότητα ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου, το οποίο θα τεθεί άμεσα σε κοινή χρήση. Η δαπάνη των παραπάνω αναγκών για την έντεχνη και ασφαλή εκτέλεση εργασιών καλύπτεται εξ ολοκλήρου από ανάλωση μέρους του ποσού των απροβλέπτων.

Ε' - ΔΑΠΑΝΕΣ

Η δαπάνη των εργασιών του 1ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των : 275.014,32 € και η δαπάνη των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 810,75 €, η δαπάνη των απολογιστικών εργασιών παραμένει αμετάβλητη στο ποσό των 14.964,40 €.

Η συνολική δαπάνη του 1ου ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των **363.855,31 €** με ΦΠΑ, δηλαδή σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη. Η δαπάνη των νέων εργασιών καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από ανάλωση του ποσού των απροβλέπτων.

Αναλυτικότερα σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα έχουμε τις εξής μεταβολές:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1ος Α.Π.Ε.	
Σύνολο εργασιών	239.142,89	274.203,579	
Απρόβλεπτα	35.871,43	810,75	
Σύνολο 1	275.014,32	275.014,32	
Απολογιστικές Εργασίες	18.417,38	18.417,38	
Σύνολο 2	293.431,70	293.431,70	
Προστίθεται Φ.Π.Α. 24%	70.423,61	70.423,61	
ΣΥΝΟΛΟ	363.855,31	363.855,31	ΣΕ ΙΣΟΖΥΓΙΟ

ΣΤ' ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Επειδή:

- Οι προαναφερθείσες αυξομειώσεις στις ποσότητες των εργασιών που περιλαμβάνονται στον 1ο Α.Π.Ε. κατέστησαν αναγκαίες για την πλήρη, έντεχνη και

ασφαλή ολοκλήρωση του έργου χωρίς να θίγεται η ποιότητα πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου.

- Η συνολική δαπάνη του έργου, ανέρχεται με την Αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α. στο ποσό των **363.855,31 €**, δηλαδή δεν παρουσιάζει μεταβολή σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση
- Τα παραπάνω γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ως σήμερα.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου ΠΚΤΝΜΕ του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ – ΒΑΜΒΑΚΑΡΗ - ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ» όπως συντάχθηκε και εγκρίθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγίου Δημητρίου και υπεγράφη από τον Ανάδοχο, συνολικής δαπάνης 363.855,31 €, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις Νόμων και διαδικασίας.

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

Ο Προϊστάμενος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ Της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΑΡΙΑ ΠΑΡΛΙΑΡΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά .

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισηγητική έκθεση , τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου: «Ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη – Μακρυγιάννη», αρμοδίως υπογεγραμμένα, το από 23/3/2022 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής με το οποίο γνωμοδοτεί για τη διαχείριση επί έλασσον δαπανών στον 1^ο ΑΠΕ του ανωτέρω έργο, καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, μετά από συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

-Ο κ. Γιαννέζος ψήφισε λευκό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.10 του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 και την εγκύκλιο 93/2019 του Υπουργείου Εσωτερικών: «... Τόσο η άρνηση ψήφου όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων....».

Εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΝΜΕ του έργου «Ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου μεταξύ των οδών Αργοστολίου – Βαμβακάρη – Μακρυγιάννη», σύμφωνα με την ανωτέρω εισηγητική έκθεση.

Κατά τη διάρκεια λήψης της σχετικής απόφασης απουσίαζε ο κ Βρεττός.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ο.Ε. , πήρε αύξοντα αριθμό **150/12-04-2022** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Αντιπρόεδρος

Ιωάννης Παναγόπουλος

Τα Μέλη

Α. Γαβαλάς

Β. Κουτσοβασίλης

Β. Αλεξίου

Α. Σοφιανόπουλος

Π. Γρίλλιας

Α. Γιαννέζος

Ν. Βρεττός

*Ακριβές απόσπασμα***Ο Αντιπρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής****ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ**